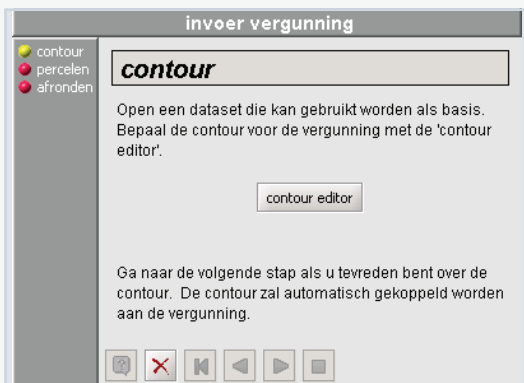
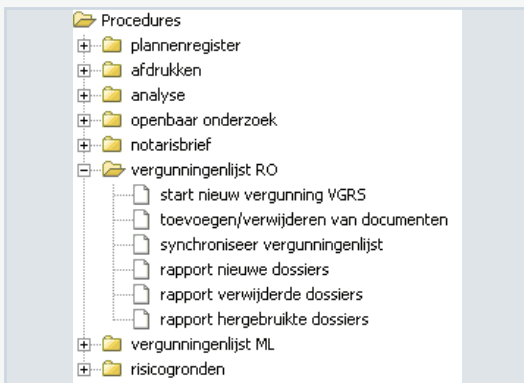
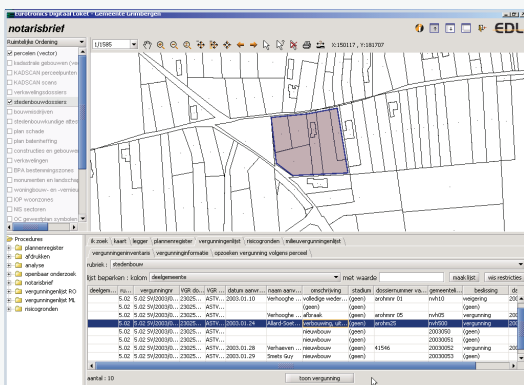


MODULE

De module Orbit GIS Connect RO integreert Orbit GIS met uw vergunningenpakket en voegt de ruimtelijke dimensie toe om een grote meerwaarde te creëren.



UW VERGUNNINGEN GELOKALISEERD

Voor het beheer van uw vergunningen inzake ruimtelijke ordening doet u beroep op een vergunningenpakket.

Dergelijk systeem is een administratief dossieropvolgings-systeem dat voldoet aan de huidige wetgeving terzake.

Het bestuur kan over een grote meerwaarde beschikken indien deze vergunningen ook effectief op kaart worden gelokaliseerd.

De module Orbit GIS Connect RO integreert Orbit GIS met uw vergunningenpakket.

DECREET RUIMTELIJKE ORDENING

Dit decreet uit 1999 verplicht de gemeente tot de opmaak van een vergunningen- en plannenregister. Samen met onze collega's hebben we gezorgd voor softwaretoepassingen waarmee u kan voldoen aan deze verplichting.

Maar er is meer. Voor een goed beleid in het belang van de gemeente is het nodig een stap verder te gaan dan datgene wat de overheid oplegt.

Vergunningen op kaart

Deze Orbit GIS Connect RO module koppelt uw vergunningen aan de geografische lokatie ervan. Dikwijls komt dit overeen met de lokalistaie van een perceel, maar niet altijd.

Orbit GIS Connect RO geeft u de mogelijkheid om elke vergunning individueel te lokaliseren en zondig als nieuwe figuur in te tekenen op kaart.

INTEGRATIE

Vergunningenregister

Het vergunningenregister dient enkel administratief te worden opgemaakt. Echter, door elke vergunning in te tekenen op kaart beschik je over een betere en eenvoudiger tool om de vergunningen te beheren.

Elke individuele vergunning kent zijn equivalent op kaart. Het beheer van het dossier blijft uiteraard de taak van uw vergunningenpakket.

Bediening

De integratie tussen Orbit GIS en uw vergunningenpakket is zo opgevat dat

het voor de gebruiker een perfecte combinatie vormt. Bij de invoer van een dossier is er eenvoudig een extra stap : het intekenen van het dossier op kaart.

Deze stap heeft als voordeel dat je tegelijk de kadastrale percelen op kaart verzamelt en opslaat in je dossier. Zo vermijd je de noodzaak om percelen administratief op te zoeken. Intekenen is namelijk veel eenvoudiger.

Meerwaarde

Door deze handeling beschik je tegelijk over de ruimtelijke lokatie van het dossier. Dit heeft over de tijd gezien een belangrijke meerwaarde.

Iedereen weet immers dat perceelnummers of adressen kunnen veranderen. Indien enkel het perceel of het adres in het dossier wordt vermeld, is dit onvoldoende om in de tijd de lokatie van het dossier te kennen.

Door in te tekenen wordt een plaats in het gemeentelijk grondgebied vastgelegd : dit verandert nooit !

TOEPASSINGEN

Steeds belangrijker wordt het samenbrengen van alle dossiers en vergunningen die een stuk grond beschrijven. De notarisbrief (zie module Orbit GIS Notarisbrief) is daar een expliciet voorbeeld van.

Door alle vergunningen zorgvuldig en consequent in te tekenen op kaart kan deze brief automatisch beantwoord worden. Enkel de

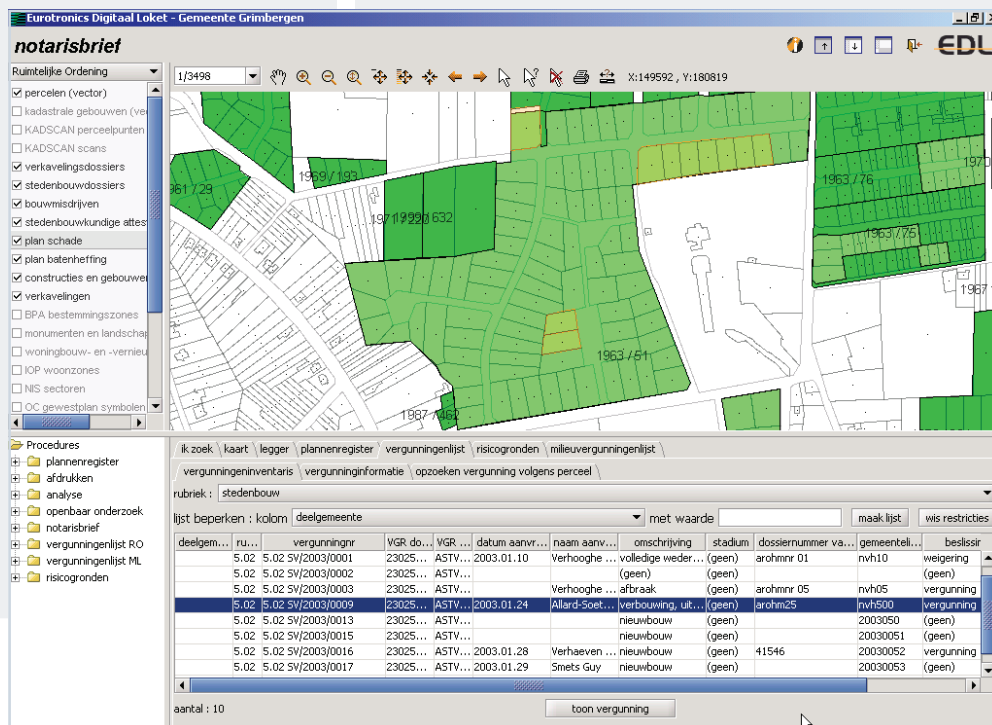
dossiergegevens zijn immers niet voldoende : de beschrijvende gegevens zoals perceel en adres zijn immers aan wijziging onderhevig.

GIS beheer

Deze module brengt een klein stukje GIS beheer tot bij de stedenbouw-kundige ambtenaar: het intekenen is voor hem of haar een kleine moeite, maar bespaart de GIS verantwoordelijke van een grote taak.

Bovendien is het de juiste persoon die intekent : de ambtenaar kent immers het dossier, de GIS verantwoordelijke niet.

Dankzij de Orbit GIS procedures wordt de registratie van deze vergunningen in Orbit GIS gecontroleerd op consistentie: een belangrijk gegeven voor het beheer ervan. De controle is onontbeerlijk voor de latere exploitatie van de gegevens in bijvoorbeeld de notarisbrief.



deelgem...	ru...	vergunningnr	VGR do...	VGR ...	datum aanvr...	naam aanvr...	omschrijving	stadium	dossiernummer va...	gemeenteli...	beslissr
5.02	5.02	5V/2003/0001	23025...	ASTV...	2003.01.10	Verhooghe ...	vollgedige weder...	(geen)	arohmnr 01	rvh10	weigering
5.02	5.02	5V/2003/0002	23025...	ASTV...			(geen)	(geen)			(geen)
5.02	5.02	5V/2003/0003	23025...	ASTV...		Verhooghe ...	afbraak	(geen)	arohmnr 05	rvh05	vergunning
5.02	5.02	5V/2003/0009	23025...	ASTV...	2003.01.24	Allard-Soet...	verbouwing, uit...	(geen)	arohm25	rvh500	vergunning
5.02	5.02	5V/2003/0013	23025...	ASTV...			nieuwbouw	(geen)		2003050	(geen)
5.02	5.02	5V/2003/0015	23025...	ASTV...			nieuwbouw	(geen)		20030051	(geen)
5.02	5.02	5V/2003/0016	23025...	ASTV...	2003.01.28	Verhaeven ...	nieuwbouw	(geen)	41546	20030052	vergunning
5.02	5.02	5V/2003/0017	23025...	ASTV...	2003.01.29	Smets Guy	nieuwbouw	(geen)		20030053	(geen)