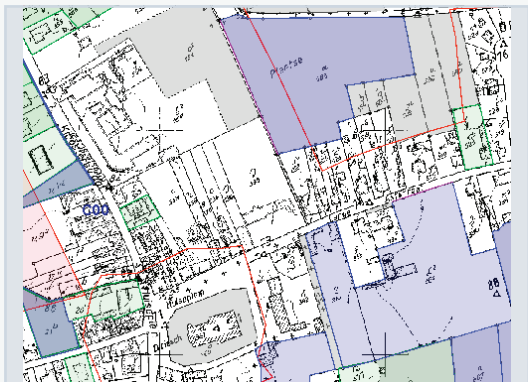
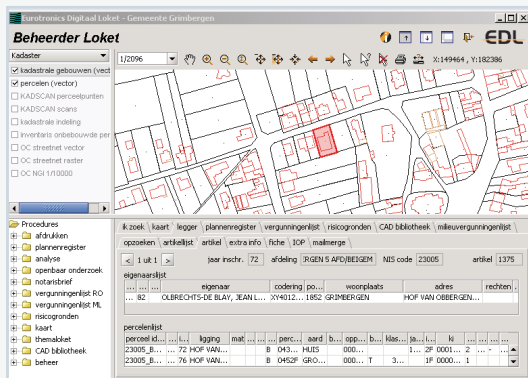


MODULE

De module Orbit GIS Kadaster integreert naadloos legger, kaarten en andere databanken, en biedt een verscheidenheid van actuele behoeften en mogelijkheden.



DIGITALE KADAstrALE INFORMATIE

Vele activiteiten van de steden en gemeenten hebben rechtstreeks betrekking op hun grondgebied. De kadastrale kaart en kadastrale legger zijn onmisbare instrumenten.

Met de informatisering van de gemeentelijke diensten is de noodzaak naar goede digitale kadastrale informatie steeds noodzakelijker.

De Orbit GIS Kadaster module voorziet in de verscheidenheid van actuele behoeften en mogelijkheden.

HISTORISCHE EVOLUTIE

Eerste aanzet

Reeds begin jaren 1990 werden de eerste digitale kadastrale leggers beschikbaar. Al gauw werden deze opgenomen in OpenGIS, voorloper van Orbit GIS. De analoge kadastrale kaarten werden gedigitaliseerd en gevectoriseerd, en bovendien gegeoreferenciert tot een naadloos gebiedsdekkend GIS bestand voor de gemeente. Deze digitale kaart werd gekoppeld aan de eerste digitale legger. Pilotgemeenten hebben in die periode een grote voorsprong genomen in GIS toepassingen.

In 1997 werd de eerste versie van Orbit GIS voorgesteld, met daarin de raadpleging van de digitale legger gekoppeld aan de digitale kadastrale vectorkaart van OpenGIS.

KADSCAN

De komst van het KADSCAN product van het OC GIS-Vlaanderen in het jaar 2000 bezorgde alle vlaamse besturen een eenvormig digitaal kadastraal document. Dit gaf het sein aan alle besturen om de kadastrale informatie voortaan digitaal te gaan gebruiken.

De module Orbit GIS Kadaster werd uitgebreid met de raadpleging van KADSCAN, uiteraard samen met de legger.

AUTOMATISERING

Leggerbeheer

Jaarlijks kan u de digitale legger bekomen van de administratie van het kadaster. Orbit GIS voorziet in een volautomatische import-procedure die de leggergegevens opslaat in een centrale relationele databank van uw keuze (MSAccess, Oracle, SQLServer, Informix, DB2, Ingres, MySQL, ...). U kan dus makkelijk zelf de nieuwe legger importeren.

> Lees verder op de keerzijde

In Orbit GIS Kadaster kan u verschillende jaargangen van de legger opslaan, zodat u een historiek kan nagaan.

Kaartbeheer

De Orbit GIS Kadaster module is zo ontworpen dat deze kan werken met zowel KADSCAN als een vectoriële kadastrale kaart, zoals de KADVEC, CADMAP, of de kadastrale percelenlaag van het GRB.

Voor de integratie van CADMAP is er een automatische omzettingsprocedure beschikbaar zodat alle gegevens van de CD optimaal in Orbit GIS kunnen verwerkt worden.

Bij het inlezen van KADSCAN worden volautomatisch alle rasterbestanden naar de Orbit GIS Server gekopieerd en wordt er een naadloos gemeentedekkend multiresolutiebestand aangemaakt. Dit maakt het mogelijk om snel doorheen alle kadastrale plannen te lopen op elke schaal.

Een kadastrale vectorkaart kan dan weer in verschillende opslagformaten : enkel de gestandaardiseerde perceelsidentificatie is noodzakelijk voor de goede werking.

DE LEGGER

De raadpleging van de kadastrale legger is zeer uitgebreid. Het leggerbestand bestaat uit artikels die elk de eigenaars van gronden bevatten. Een eigenaar kan dus in verschillende artikels voorkomen.

U kan op vele manieren gegevens opzoeken : perceelnummer, ligging, eigenaar, zelfs via aanduiding op kaart of keuze van de jaargang.

Bij de raadpleging ziet u alle gegevens die door de administratie van het kadaster worden meegegeven. Het perceel dat u op kaart aanklikt, wordt in dezelfde kleur weergegeven in het legger-artikel.

Ook de traditionele voorstelling van de kadastrale fiche is beschikbaar en kan eenvoudig worden afgedrukt.

IOP

Bij raadpleging van perceelsinformatie kan je tegelijk de Inventaris Onbebouwde Percelen zien, of de inventaris van de leegstand. Optioneel zijn er procedures beschikbaar voor de automatische opmaak van de IOP.

Mailmerge

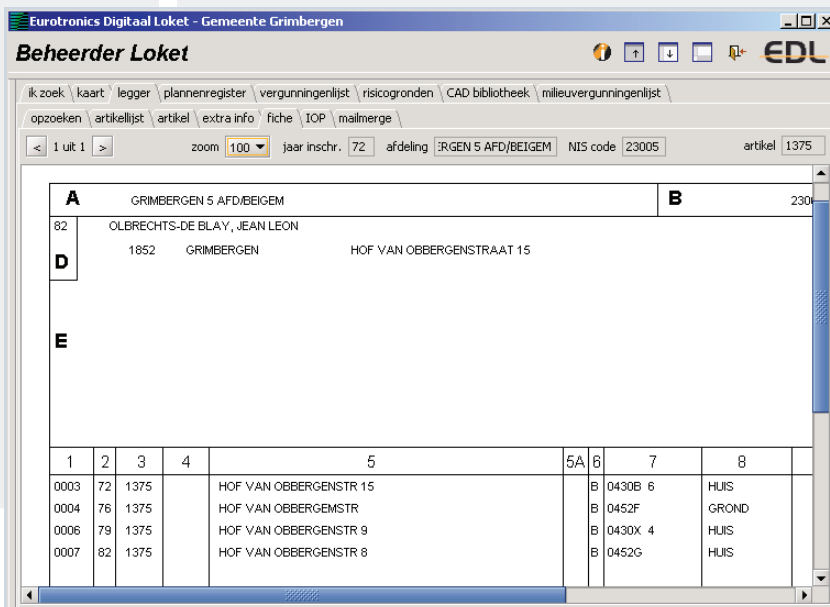
Voor het aanschrijven van eigenaars van een aantal percelen, kan je makkelijk percelen verzamelen en via de mailmerge functie aan je tekstverwerker doorgeven.

DE KAART

Deze Orbit GIS Kadaster module bevat het Orbit GIS Viewer systeem voor vlotte raadpleging van het kaartmateriaal, perfect geïntegreerd met de legger.

DE PLANNENREGISTER SUITE

Bij aankoop van de Plannenregister Suite is deze Orbit GIS Kadaster module inbegrepen : zij is immers onmisbaar voor de opmaken van het plannenregister.



Eurotronics Digitaal Loket - Gemeente Grimbergen

Beheerder Loket

ik zoek \ kaart \ legger \ plannenregister \ vergunningenlijst \ risicogronden \ CAD bibliotheek \ milieuvergunningenlijst \

opzoeken \ artikellijst \ artikel \ extra info \ fiche \ IOP \ mailmerge \

1 uit 1 zoom 100 jaar inschr. 72 afdeling :RGEN 5 AFD/BEIGEM NIS code 23005 artikel 1375

A		GRIMBERGEN 5 AFD/BEIGEM		B		2300		
82	OLBRECHTS-DE BLAY, JEAN LEON							
D	1852	GRIMBERGEN	HOF VAN OBBERGENSTRAAT 15					
E								
1	2	3	4	5	5A	6	7	8
0003	72	1375		HOF VAN OBBERGENSTR 15	E	0430B 6	HUIS	
0004	76	1375		HOF VAN OBBERGENSTR	E	0452F	GROND	
0006	79	1375		HOF VAN OBBERGENSTR 9	E	0430X 4	HUIS	
0007	82	1375		HOF VAN OBBERGENSTR 8	E	0452G	HUIS	